



PNS Dr. Hanspach, Schlossplatz 1, 01945 Lindenau

Dr.rer.nat. Dietrich Hanspach
Dipl.-Agraring.

Herr
Jürgen Richter
Dorfstraße 13a

Büro Lindenau
Schlossplatz 1
01945 Lindenau

Büro Graupa
Borsbergstr. 3
01796 Pirna OT Graupa

01990 Kleinkmehlen

Tel. 035755 431
01522 8933672

e-mail: pns.dr.hanspach@gmx.de

Lindenau, den 04.07.2025

Fläche zwecks naturschutzrechtlicher Kompensation auf dem Flurstück 229 der Stadt Ortrand

Auf dem Flurstück 229 der Stadt Ortrand ist eine naturschutzrechtliche Kompensation für das Vorhaben

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan - „Umbau Scheune Einfamilienhaus in Kleinkmehlen, Dorfstraße 10“ im Amt Ortrand

vorgesehen.

Es handelt sich bei dem genannten Flurstück aktuell um eine arten**arme** Ausbildung einer Frischwiesenbrache einer Glatthaferwiese (*Arrhenatheretum elatioris*), die punktuell ruderalisiert ist (Einwanderung von Nitrifizierungs- resp. Ruderalisierungszeigern) und beginnende Verbuschung zeigt (u.a. Eichen-Jungwuchs).

Demnach ist die in Abb. 1 dargestellte Fläche mit einer Größe von **600 m²** sehr für die geforderte Kompensation mit dem Zielbiotop „arten**reiche** Frischwiese“ geeignet.

Das Ziel besteht in der Weiterbewirtschaftung dieser Fläche mittels 1 x Mahd sowie Beräumung (Nutzung) der Biomasse ohne Düngung bzw. Biozideinsatz.

Dadurch wird die drohende Verbuschung gebremst, Ruderalisierungs- bzw. Nitrifizierungszeiger werden zurückgedrängt und durch Aushagerung des Standorts in Nachbarschaft einer intensiv genutzten Agrarfläche wird sukzessive schlussendlich eine Artanreicherung erzielt.

Die räumliche Lage dieser Fläche geht aus nachstehender Abbildung 1 hervor.



Abbildung 1: Räumliche Lage der Kompensationsfläche

Im Auftrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hanspach'.

Dr. rer. nat. Hanspach